

ÉJ

Azonosító: E03

Megnevezés: *Építményjegyzék*

Rövid megnevezés: *ÉJ*

Jogi alap (Forrás):

Az Építményjegyzékre vonatkozó kézikönyv, *Eurostat*;

A Központi Statisztikai Hivatal elnökének 9006/1999. (SK 5.) KSH közleménye az Építményjegyzékről

Bevezetés időpontja 2000. január 1.

Az osztályozás története: Az Építményjegyzéket (ÉJ) az Egyesült Nemzetek 1991-ben kiadott ideiglenes Központi termékosztályozása (CPC) alapján alakították ki. A CPC az 52-es osztályon belül (építmények) két fő kategóriát különböztet meg: „Épületek” és „Egyéb építmények”, amelyet az ÉJ is főcsoportoknak tekint. Az előző felülvizsgálat ideje: 1995. Az osztályozás elődje: Építményjegyzék 1995

Struktúra:

Az ÉJ az építményeket épületekre és egyéb építményekre bontja. Az osztályozás hierarchikus, a két főcsoporttal együtt 4 szintű, decimális kódokkal. A szintek neve és tételeik száma:

1. Építményfőcsoport, 2 tétel
2. Építménycsoport, 6 tétel
3. Építményalacsony, 20 tétel
4. Építményfajta, 46 tétel

Rövid tartalmi leírás:

Az építményjegyzéket az építmények csoportosításánál, besorolásánál valamint az ezekre vonatkozó statisztikai adatgyűjtések, adatszolgáltatások és nyilvántartások készítésénél kell használni.

Osztályozási szempontok: Az ÉJ az építményeket épületekre és egyéb építményekre osztja. Ezen főcsoportokon belül elsősorban szerkezeti különbségek alapján, valamint különösen az épületeknél a rendeltetésnek megfelelően osztályoz. Az építmény helye, tulajdonjoga és az, hogy milyen intézményhez tartozik, az osztályozás szempontjából legtöbbször lényegtelen. Az egyéb építmények osztályozása legtöbbször a mérnöki tervezésnek megfelelő, amit viszont az építmény rendeltetése határoz meg.

A besorolás egysége általában az egyedi építmény (épület, út, csővezeték stb.). Bizonyos esetekben a besorolás építményegyüttesre is alkalmazható.

Felhasználási terület: Több különböző célnak felel meg: építőipar-statisztika, építőipari elemzések, épület- és lakásszám-felmérések, az építőipar és a nemzeti számlák árstatisztikái. Az ÉJ használható az építmények osztályozására, amelyre a rövidtávú mutatókra vonatkozó adatok megadásához van szükség (pl. építési engedélyek). Az ÉJ az építményhez kapcsolódó valamennyi tevékenységhez (használatban bekövetkezett változások, tranzakciók, felújítások, bontás) használható.

Kapcsolat nemzetközi osztályozásokkal: A hatályos ÉJ az Eurostat által 1997-ben véglegesített Classification of Types of Constructions (CC) magyar fordítása. Az ÉJ-t az ENSZ 1991-ban kiadott ideiglenes Központi Termékosztályozása (CPC) alapján

alakították ki. Az építmények a CPC 52-es osztályába tartoznak. Az ÉJ követi az ENSZ alábbi ajánlásait: az ECE/UN régió országainak aktuális építőipari és lakásstatisztikájának megfelelő definíciókat (1994) és az ECE régió 1990-es, a lakosságot és a lakásokat érintő népszámlálásának ajánlásait.

Felelős személy:

Horváth Lajos

Vállalkozásstatisztikai főosztály

vallalkozasstat@ksh.hu

tel: +36-1-345-6997